

Záměr prodeje bytové jednotky č. 283/203 v k.ú. a obci Velká Bíteš

Město Velká Bíteš, se sídlem Masarykovo nám. 87, 595 01 Velká Bíteš zveřejňuje v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a na základě rozhodnutí Rady města Velká Bíteš č. 27/50/24/RM ze dne 15.07.2024 **záměr prodat**

- **bytovou jednotku č. 283/203** v budově č.p. 283, bytový dům, která je vymezena v pozemku p.č. 837 v k.ú. a obci Velká Bíteš,
- spoluvlastnický podíl na společných částech budovy č.p. 283 ve výši id. 7850/87120,
- spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 837 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 327 m² ve výši id. 7850/87120 vše v k.ú. a obci Velká Bíteš,

a to **za nejvyšší nabídku kupní ceny, min. za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 3.200.000,- Kč.**

Kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy.

Jedná se o bytovou jednotku v 2. NP domu č.p. 276 v ul. U Stadionu ve Velké Bíteši. Byt sestává z pokojů o výměrách 10,7 m², 17,8 m² (jeden z nich je využíván jako kuchyně), ložnice o výměře 15,1 m², chodby o výměře 9,1 m², koupelny o výměře 3,9 m², WC o výměře 1,3 m². K bytu náleží i sklep č. 0,12 o výměře 4,5 m² a sklep č. 0,17 o výměře 16,1 m².

Byt je volný (bez nájemní smlouvy) a vyklizený. Byt je vytápěn plynovým kotlem, zpráva o servisní prohlídce kolte i revizní zpráva k plynovému zařízení a el. instalaci budou předány kupujícímu.

Obvyklá cena bytové jednotky včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a na pozemku je stanovena znaleckým posudkem č. 056259/2024 ze dne 26.06.2024 a činí 3.200.000,- Kč.

Nabídky kupní ceny budou předloženy v uzavřených obálkách označených „**NEOTVÍRAT – PRODEJ BYTOVÉ JEDNOTKY 283/203**“.

Nabídky je možno podávat do 09.09.2024 do 11.00 hod. na podatelně Městského úřadu Velká Bíteš, Masarykovo nám. 87, 595 01 Velká Bíteš. K později podaným nebo neúplným nabídkám nebude přihlíženo.



Náležitosti nabídky:

- fyzická osoba: jméno, příjmení, datum narození, adresa trvalého pobytu, tel. číslo, podpis,
- fyzická osoba podnikající zapsaná v obchodním rejstříku: obchodní firmu, místo podnikání, IČ, tel. číslo,
- fyzická osoba podnikající nezapsaná v obchodním rejstříku: jméno, příjmení, místo podnikání, IČ, tel. číslo,
- právnická osoba: název, sídlo, IČ, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za právnickou osobu a její podpis, tel. číslo,
- výše nabízené kupní ceny,
- datum a podpis zájemce o koupi.

Město Velká Bíteš si vyhrazuje právo záměr prodeje předmětné bytové jednotky, spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku zrušit.

Ing. Markéta Lavická v.r.
starostka

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Podpis opr. osoby:..... Podpis opr. osoby.....

Razítko správ. org.:.....Razítko správ. org.:.....