



Velká Bíteš:

MĚSTO VELKÁ BÍTEŠ | Městský úřad Velká Bíteš

Odbor majetkový

Masarykovo náměstí 87, 595 01 Velká Bíteš

VAŠ DOPIS ZNAČKY | ZE DNE

ČÍSLO JEDNACÍ | SP.ZN.

VYŘIZUJE | TELEFON | E-MAIL

VE VELKÉ BÍTEŠI

MÚVB/7206/24/MAJ/PEJ

Mgr. Jana Pelánová
566 789 130

jana.pelanova@vbites.cz

11.10.2024

Záměr prodeje bytové jednotky č. 283/203 v k.ú. a obci Velká Bíteš

Město Velká Bíteš, se sídlem Masarykovo nám. 87, 595 01 Velká Bíteš zveřejňuje v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a na základě rozhodnutí Rady města Velká Bíteš č. 4/54/24/RM ze dne 23.09.2024 **záměr prodat**

- **bytovou jednotku č. 283/203** v budově č.p. 283, bytový dům, která je vymezena v pozemku p.č. 837 v k.ú. a obci Velká Bíteš,
- spoluvlastnický podíl na společných částech budovy č.p. 283 ve výši id. 7850/87120,
- spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 837 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 327 m² ve výši id. 7850/87120 vše v k.ú. a obci Velká Bíteš,

a to **za nejvyšší nabídku kupní ceny, min. za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 3.200.000,- Kč.**

Kupní cena je splatná před podpisem kupní smlouvy.

Jedná se o bytovou jednotku v 2. NP domu č.p. 276 v ul. U Stadionu ve Velké Bíteši. Byt sestává z pokojů o výměrách 10,7 m², 17,8 m² (jeden z nich je využíván jako kuchyně), ložnice o výměře 15,1 m², chodby o výměře 9,1 m², koupelny o výměře 3,9 m², WC o výměře 1,3 m². K bytu náleží i sklep č. 0,12 o výměře 4,5 m² a sklep č. 0,17 o výměře 16,1 m².

Byt je volný (bez nájemní smlouvy) a vyklizený. Byt je vytápěn plynovým kotlem, zpráva o servisní prohlídce kolte i revizní zprávy k plynovému zařízení a el. instalaci budou předány kupujícímu.

Obvyklá cena bytové jednotky včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a na pozemku je stanovena znaleckým posudkem č. 056259/2024 ze dne 26.06.2024 a činí 3.200.000,- Kč.

Nabídky kupní ceny budou předloženy v uzavřených obálkách označených „**NEOTVÍRAT – PRODEJ BYTOVÉ JEDNOTKY 283/203**“.

Nabídky je možno podávat do 09.12.2024 do 11.00 hod. na podatelnu Městského úřadu Velká Bíteš, Masarykovo nám. 87, 595 01 Velká Bíteš. K později podaným nebo neúplným nabídkám nebude přihlíženo.



tel.: 566 789 111, e-mail: mu@vbites.cz,

ID datové schránky: 67zb7hf, internet: www.velkabites.cz

IČ: 002 95 647, DIČ: CZ00295647, bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 19-1726751/0100

Náležitosti nabídky:

- fyzická osoba: jméno, příjmení, datum narození, adresa trvalého pobytu, tel. číslo, podpis,
- fyzická osoba podnikající zapsaná v obchodním rejstříku: obchodní firmu, místo podnikání, IČ, tel. číslo,
- fyzická osoba podnikající nezapsaná v obchodním rejstříku: jméno, příjmení, místo podnikání, IČ, tel. číslo,
- právnická osoba: název, sídlo, IČ, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za právnickou osobu a její podpis, tel. číslo,
- výše nabízené kupní ceny,
- datum a podpis zájemce o koupi.

Město Velká Bíteš si vyhrazuje právo záměr prodeje předmětné bytové jednotky, spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku zrušit.

Ing. Markéta Lavická v.r.
starostka

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Podpis opr. osoby:..... Podpis opr. osoby.....

Razítko správ. org.:.....Razítko správ. org.:.....